

# LEGENDE

## ART DER BAULICHEN NUTZUNG



ALLGEMEINES WOHNGEBIET

## MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

II

ZAHL DER VOLLGESCHOSSE ALS HOCHSTGRENZE Z.B.



HINWEIS AUF NUTZUNGSSCHABLONE

## BAUWEISE, BEGRENZUNGEN



NUR EINZELHAUSER ZULASSIG



NUR EINZEL- UND DOPPELHAUSER ZULASSIG



GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES



BAUGRENZE



VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSGRENZE

## ERSCHLIESSUNG



ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHE



FUSSWEG



ÖFFENTLICHE PARKPLÄTZE

## GRÜNFLÄCHEN, LANDESPFLEGEFLÄCHEN, PFLANZBINDUNGEN



ÖFFENTLICHE GRÜNFLÄCHE



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN FÜR MASSNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER LANDSCHAFT



ENTWASSERUNGSMULDE



ERHALTUNG LAUB / OBSTBAUM



PFLANZGEBOT LAUB / OBSTBAUM



UMGRENZUNG VON FLÄCHEN ZUM ANPFLANZEN VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN

## SONSTIGE HINWEISE UND FESTSETZUNGEN



HAUPTFÜRSTRICHTUNG



VORH. GELÄNDEHOHE Z.B.



SPIELPLATZ (KLEINKINDER)



GRÜNFLÄCHE WIESE



SICHTDREIECK