

Zeichenerklärung

730 690 1300 690 690



Umgrenzung des betroffenen Gebietes
vorh. Straßen - u. Wegeflächen



gepl. Straßen- u. Wegeflächen



gepl. Bordstein



gepl. Baulinie (Bauflucht)



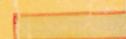
Baugrenze



vorh. Bebauung



bebaubare Flächen



nicht überbaubare Flächen



öffentl. Grün-Flächen



gepl. Grundstücksgrenzen (unverbindlich)



Hauptabwasserleitung



Allgem. Wohngebiet



Dorfgebiet



offene Bauweise

GRZ

Grundflächenzahl

GFZ

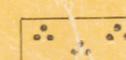
Geschoßflächenzahl

II

Geschoßzahl (als Höchstgrenze)



Abgrenzung unterschiedlicher
Nutzung



Parkanlage



PARKPLATZ



KINDERSPIELPLATZ

