

Zeichenerklärung



Umgrenzung des betroffenen Gebietes



vorh. Straßen - u. Wegeflächen



gepl. Straßen bzw. an Straßenland abzutreten



gepl. Bordstein



gepl. Baulinie (Bauflucht) ——— gepl. Baugrenze



vorh. Bebauung



gepl. Bebauung bzw. überbaubare Fläche



Kanalschacht



gepl. öffentl. Flächen



Vorgärten bzw. unbebaut zu lassen



Gartenland



gepl. Grundstücksgrenzen unverbindlich

①

Geschosszahl

MD

Dorfgebiet

O

offene Bauweise

GRZ

Grundflächenzahl

GFZ

Geschoßflächenzahl

II

Geschoßzahl zwingend

174.00

Höhen über NN für Straßen, Kanal und OKF EG