

Planzeichen

nach der Planzeichenvordnung vom 19. 1. 1965 und DIN 18003
unmaßstäblich

1. Art der baulichen Nutzung

	Wohnbauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO		Kerngebiete § 7 BauNVO
	Kernsiedlungsgebiete § 2 BauNVO		Gewerbliche Bauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO
	Reihe Wohngebiete § 1 BauNVO		Gewerbliche Bauflächen § 8 BauNVO
	Wohngebiete § 4 BauNVO		Industriegebiete § 9 BauNVO
	Gemischte Bauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO		Sonderbauflächen § 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO
	Ländgebiete § 5 BauNVO		Verschönerungsgebiete § 10 BauNVO
	Mischgebiete § 6 BauNVO		Sondergebiete § 11 BauNVO

2. Maß der baulichen Nutzung

B III	Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
B III	Zwillingend
GRZ	Grundflächen- zahl
GFZ	Geschossflächen- zahl
BMZ	Baumassenzahl

3. Bauweise, Bauformen, Baugrenzen

O	Offene Bauweise
	Einzel- und Doppelhäuser zulässig
	Häusergruppen zulässig
g	Geschlossene Bauweise
	Einzelhäuser zulässig

Nur Doppelhäuser zulässig

Baulinie
 Baugrenze

FD Flachdach
SD Satteldach
WD Walmdach

Grundstücksgrenze
 vorhanden
 vorgeschlagen

4. Bauliche Anlagen und Einrichtungen für den Gemeinbedarf

Gemeinbedarf

Darstellung der jeweiligen Art der baulichen Anlagen

	Verwaltungsgebäude
	Schule
	Krankenhaus
	Theater
	Jugendheim
	Jugendherberge
	Post
	Kirche
	Hallenbad
	Kindergarten
	Schwimmbad
	Feuerwache

5. Flächen für den überörtlichen Verkehr

Autobahnen usw.
 Sonstige
Hauptverkehrsstraßen

6. Verkehrsflächen

	Straßenverkehrsflächen
	vorhanden
	geplant
	Hochstraße
	Öffentliche Parkflächen
	Straßenbegrenzungsline
	Vorsignal
	Unterbrechung der Straßenfläche
	Fahrbahn
	Leitweg
	Radweg

	Parkstreifen
	Parkplatz
	Raumstreifen
	Straßenbegrenzungsline
	Mittelstreifen
	Fuhrweg
	Fußgängerüberweg
	Fußgängersteig

	Elektrizitätsleitung
	Gasleitung
	Wasserleitung
	Fernwärmeleitung
	Abwasserleitung
	Fernmeldeleitung
	Fernleitung

E	Elektrizitätsleitung
G	Gasleitung
W	Wasserleitung
FH	Fernwärmeleitung
A	Abwasserleitung
F	Fernmeldeleitung
OL	Fernleitung

Für die Festsetzung der jeweiligen Art der Grünflächen durch Planzeichen sollten die nachstehenden Zeichen verwendet werden

	Parkanlage
	Zeitplatz
	Badeplatz
	Friedhof
	Dauerkleingärten
	Sportplatz
	Spielplatz

10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft

	Wasserflächen
	Hafen
	Flächen für die Wasserwirtschaft

11. Flächen für Aufschüttungen, Abgrabungen oder Gewinnung von Bodenschätzen

	Flächen für Aufschüttungen
	Flächen für Abgrabungen oder die Gewinnung von Bodenschätzen

12. Flächen für Land- und Forstwirtschaft

	Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für die Forstwirtschaft
	Flächen für Land- oder Forstwirtschaft

7. Flächen für Versorgungsanlagen

Flächen für Versorgungsanlagen für Wasser, Gas, Elektrizität, Fernwärme, Abwasser, etc.



8. Führung oberirdischer Versorgungsanlagen und Hauptabwasserleitungen

Leitungsstraße
Schutzstreifen und Meter Angaben
Die Stromspannung kann angegeben werden (z.B. 110 kV)

9. Grünflächen

	Grünfläche
	Grünfläche

13. Sonstige Darstellungen und Festsetzungen

	Flächen für Stellplätze oder Garagen
	Festsetzung der jeweiligen Art der Anlagen
St	Stellplätze
Ga	Garagen
GSt	Gemeinschaftsstellplätze
GGa	Gemeinschaftsgaragen
	Hotel
	Baugrundstücke für besondere bauliche Anlagen (z.B. Hotel)
	Mit den Fahr- und Leitungsrechten zu belastende Flächen
	Von der Bebauung freizuhalten Grundstücke
	Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung innerhalb eines Baugebietes
	Grenze des Bebauungsplanes

14. Kennzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen

	Natur- und Landschaftsschutzflächen
	Kennzeichnung der jeweiligen Art des Schutzes
L	Landschaftsschutz
N	Naturschutz
	Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
	Kennzeichnung der jeweiligen Art der wasserrechtlichen Festsetzung
U	Überschwemmungsgebiet
W	Wasserschutzgebiet
Q	Quellschutzgebiet

	Sanierungsgebiete
	Baulichen ohne zentrale Abwasserbeseitigung
	Sonderflächen
	Bahnanlagen
	Luftverkehrsflächen
	Kennzeichnung der jeweiligen Art der Anlagen
	Flughafen
	Landeplatz
	Segelfluggelände

15. Bestandsangaben

Die für die Darstellung des Bestandes verwendeten Symbole entsprechen soweit nicht aufgeführt, den Zeichenvorschriften für Flurkarten in Rheinland-Pfalz

	Vorhandene Gebäude
	Freistehende Mauer
	Gemarkungsgrenze
	Flurgrenze
	Flurstücksnummer

	Flurstücksnummer
13	13

	Flurstücksnummer
13	13