

- Original -

| NUTZUNGSSCHABLONE                                                                             |                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| BAUGEBIET<br><b>WA</b>                                                                        | ZAHL DER VOLLGESCHOSSE                                           |
| GRUNDPLÄCHENZAHL<br><b>0,3</b>                                                                | GESCHOSSPLÄCHENZAHL<br><b>0,6</b>                                |
| BAUWEISE<br> | DACHFORM<br><b>GEFÜGTEES DACH</b><br><b>&gt; 30 &lt; 45 Grad</b> |
| <b>TRAUFHÖHE MAX. 4,50 m</b><br><b>AB OKKFB EG</b>                                            |                                                                  |

# PLANGEBIET

## M. : 1 : 1000

| NUTZUNGSSCHABLONE                    |                                      |
|--------------------------------------|--------------------------------------|
| BAUGEBIET<br><b>WA</b>               | ZONEN DER VOLLGESCHOSSE<br><b>II</b> |
| GRUNDGESAMHEIT<br><b>0,3</b>         | GRUNDGESAMHEIT<br><b>0,6</b>         |
| BAUWEISE<br>                         | BAUWEISE<br>                         |
| TRAUFHÖHE MAX. 4,50 m<br>AB OKFFB EG |                                      |

Auf dem Knöpfchen

Aufm Altenweg

Hinter Hupeshaus

Sportplatz

Forsthofen

Grmoird Halle

Grund-Schule

A1

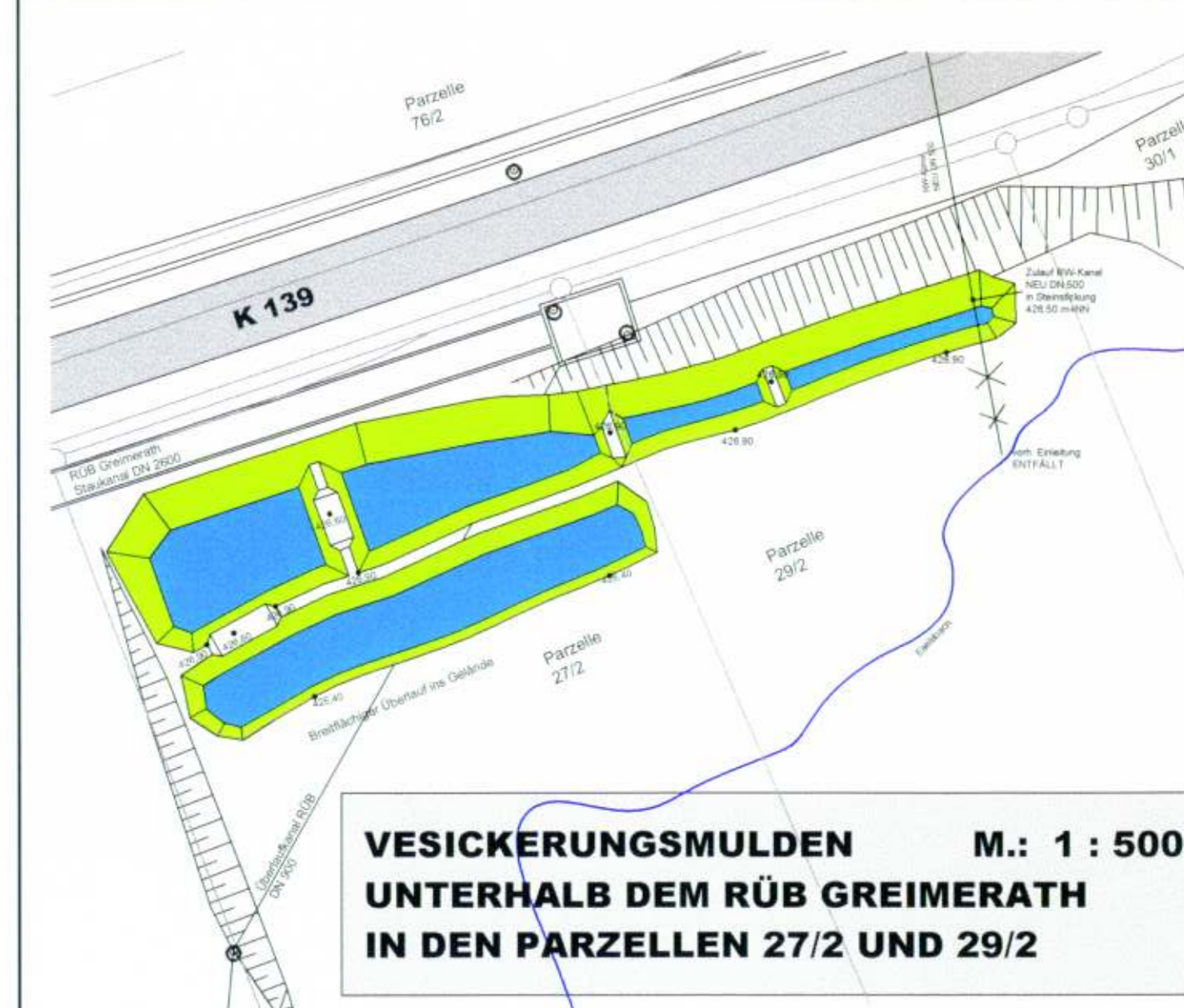
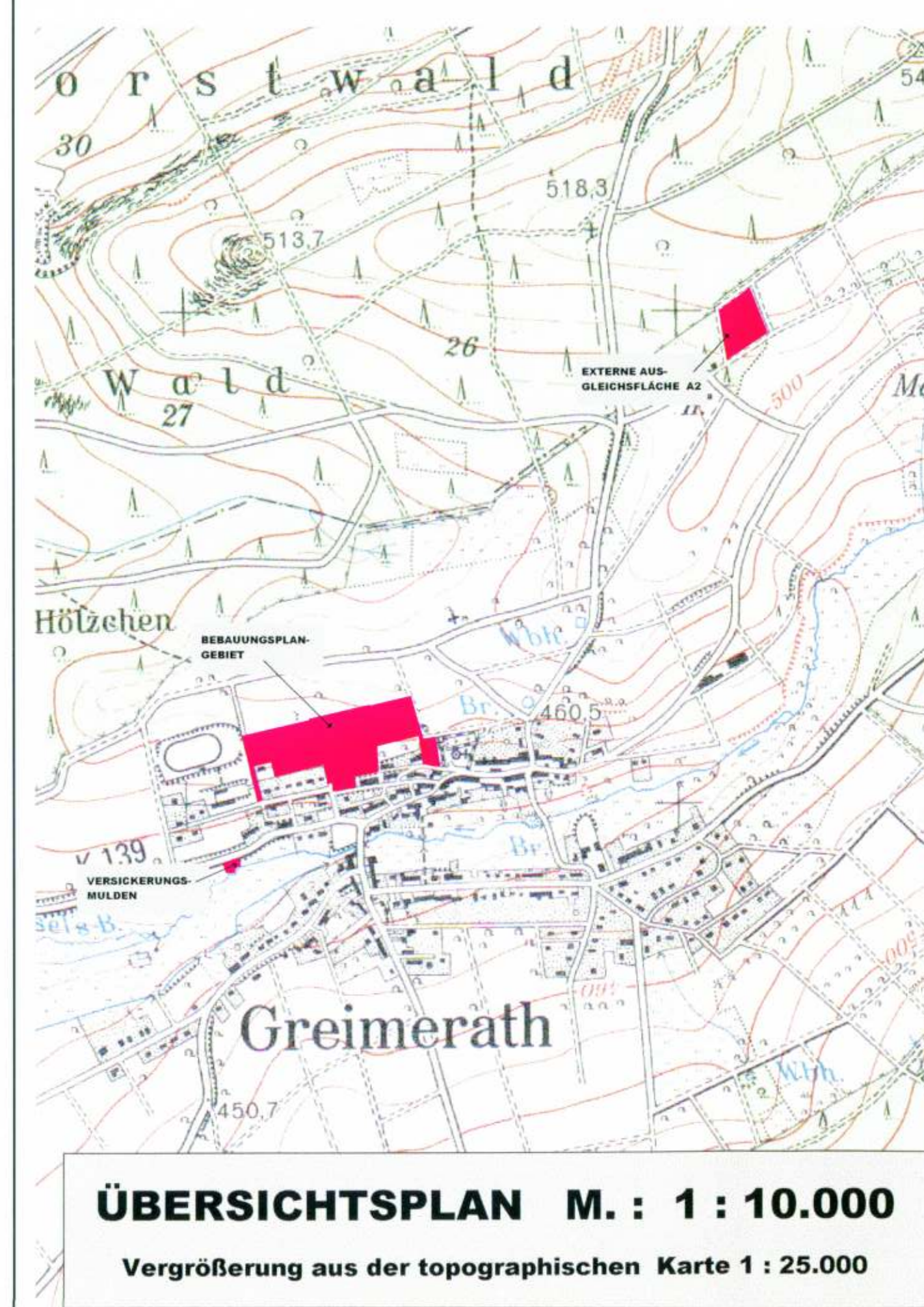
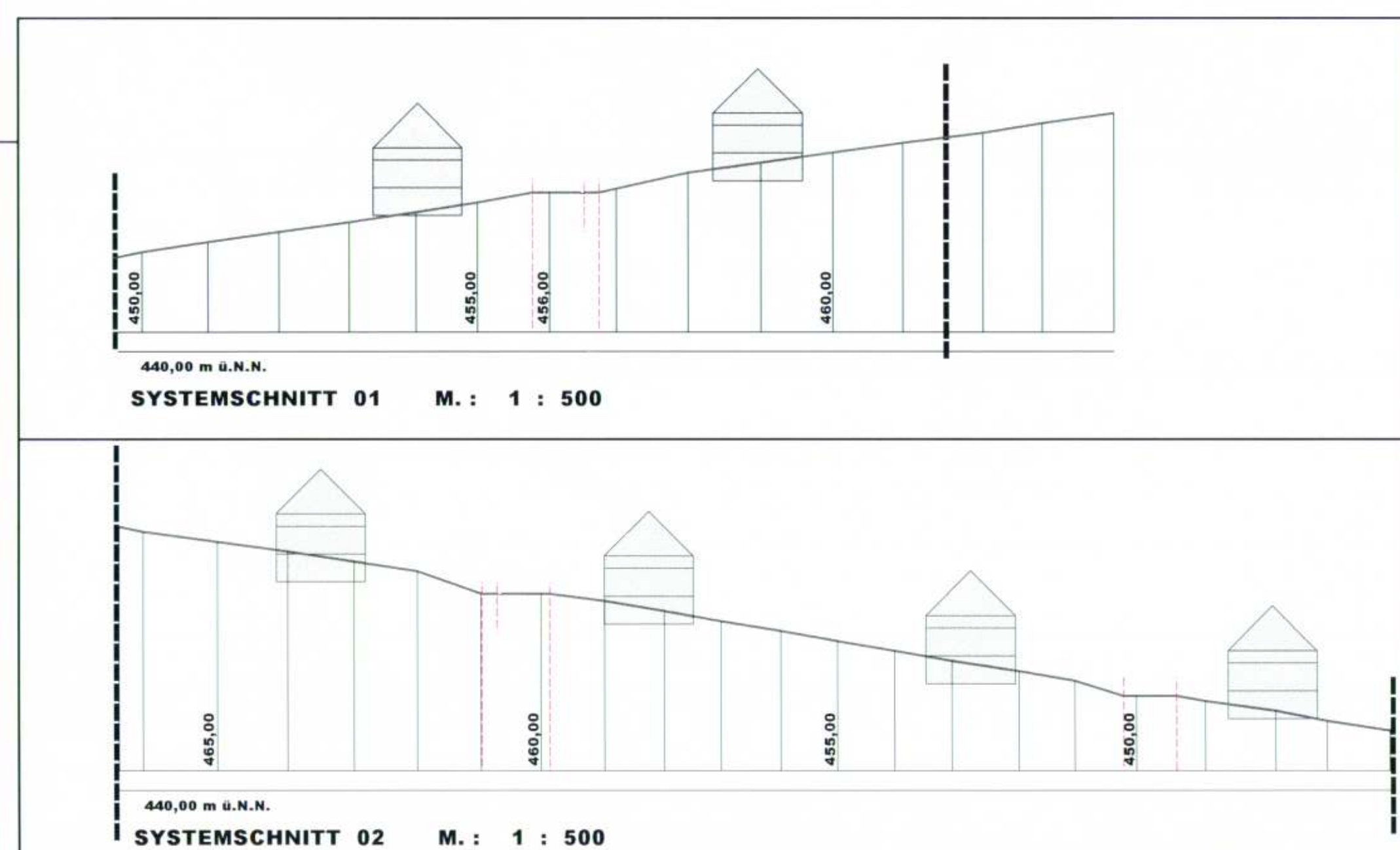
STRASSE "A"

STRASSE "B"

Oben der Kirche

Oben der Kirche

GREIMERATH

[illegible][illegible]

Der Gemeinderat Gemeinrat hat am 01.12.1989 gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung dieser Bebauungspläne beschlossen.

Am 11.06.2001 wurde dieser Bebauungsplanentwurf gebilligt und seine Offenlegung gem. § 2 (1) BauGB beschlossen, nachdem gem. § 2 (1) BauGB in der Betracht kommenden Träger öffentlicher Belange und die Behörden und Stellen, die von der Planung berührt werden bei der Planaufstellung beteiligt worden sind, sowie gem. § 2 (1) BauGB den Bürgern Gelegenheit zur Ausdeutung und Einlegung wurde.

  
Gemeinderat, den 25.04.2002  
Gemeindeverwaltung

Dieser Bebauungsplanentwurf einschließlich der Textfestsetzungen hat mit der Begründung gem. § 2 (1) BauGB auf der Grundlage eines Modells, in der Zeit vom 30.07.2001 bis 29.08.2001 zu jedermann Einsicht öffentlich ausgestellt.

Ort und Dauer der Auslegung waren am 11.07.2001 mit dem Hinweis öffentlich bekanntgegeben, dass Betrachter und Anträge während der Auslegungsfrist vorgebracht werden können.

Der Gemeinderat Greinmair hat am 28.11.2001  
den Besatzungsplan gem. § 24 Gemeindeordnung von  
Rheinland-Pfalz vom 31.01.1984 und gem. § 10 BauZG  
anschließend die blau eingetragenen Änderungen als Satzung  
beschlossen

 *J. Lemelhuber*  
Greinmair, den 25.01.2002  
Gemeindeverwaltung

Die ortsübliche Bekanntmachung wird nach Maßgabe  
des § 12 BauZG angeordnet.

 *J. Lemelhuber*  
Greinmair, den 25.01.2002  
Ordnungsgemeister Leineweber

**AUSFERTIGUNG**

Die Überentmietung des textlichen und zeichnerischen Inhaltes dieses Bebauungsplanes ist dem Willen des Gemeinderates sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplans werden bekräftigt.

 *P. Gierlebe*  
Gemeinderath den 25.01.2002  
Ortsbürgermeister Leonweber

Der Satzungserlass vom 28.01.2001 ist am 30.01.2002 um 12 Uhr ordentlich bekanntgemacht worden, mit dem Hinweis, daß die Bebauungsplanung während der Dienststunden bei VGV Koll am See von jedermann eingesehen werden kann.

Mit dieser Bekanntmachung wurde der Bebauungsplan

**RECHTSVERBINDLICH**

*Kell am See* ~~Gemeinde~~ den 01.02.2002  
*Verbands- + Gemeindeverwaltung Kell am See*  
*St. Hoffmann* **Willms**

**EXTERNE AUSGLEICHSMASSNAHME A 2 M. : 1 : 2000**  
**FLUR : 03 FLURSTÜCKE : 35/3 + 35/4**

The image shows the title page of a zoning plan. At the top, the title 'BEBAUNUNGSPLAN DER ORTSGEMEINDE GREIMERATH "AUF`M ALTENWEG"' is written in large, bold, black capital letters. Below the title, the scale 'M. : 1 : 1000' is indicated. The page is divided into several sections. On the left, there is a 'NUTZUNGSCHARLOBBE' (Zoning Chart) with a table showing 'BAUGRUPPE' (Building Group) and 'ZAHL DER VOLLGEGENSBREITUNG' (Number of Full Coverage). The table has two rows: 'WA' and 'II', and two columns: 'GRUNDSTÜCKSZAHL' (Number of Plots) and 'GESCHÜTTIGKEIT' (Coverage). The values are '0,3' and '0,6' respectively. Below the table, there is a note 'BAUGRUPPE II: GRUNDSTÜCKSZAHL > 30 < 45 Grad'. To the right of the table, there is a 'Städtebauliche Planung' (Urban Planning) section with a logo for 'MICHAEL WITT ARCHITECT' and contact information for 'HOCHWALDSTRASSE 2, 54427 KELL AM SEE'. Below this, there is a 'Landespflegerische Begleitplanung' (Landscape Planning) section with a logo for 'Scholtes' and contact information for 'Hogner'. At the bottom, there is a section for 'Entwerstungstechnische Begleitplanung' (Technical Planning) with contact information for 'Ingenieurgesellschaft IPB'.